

premium class

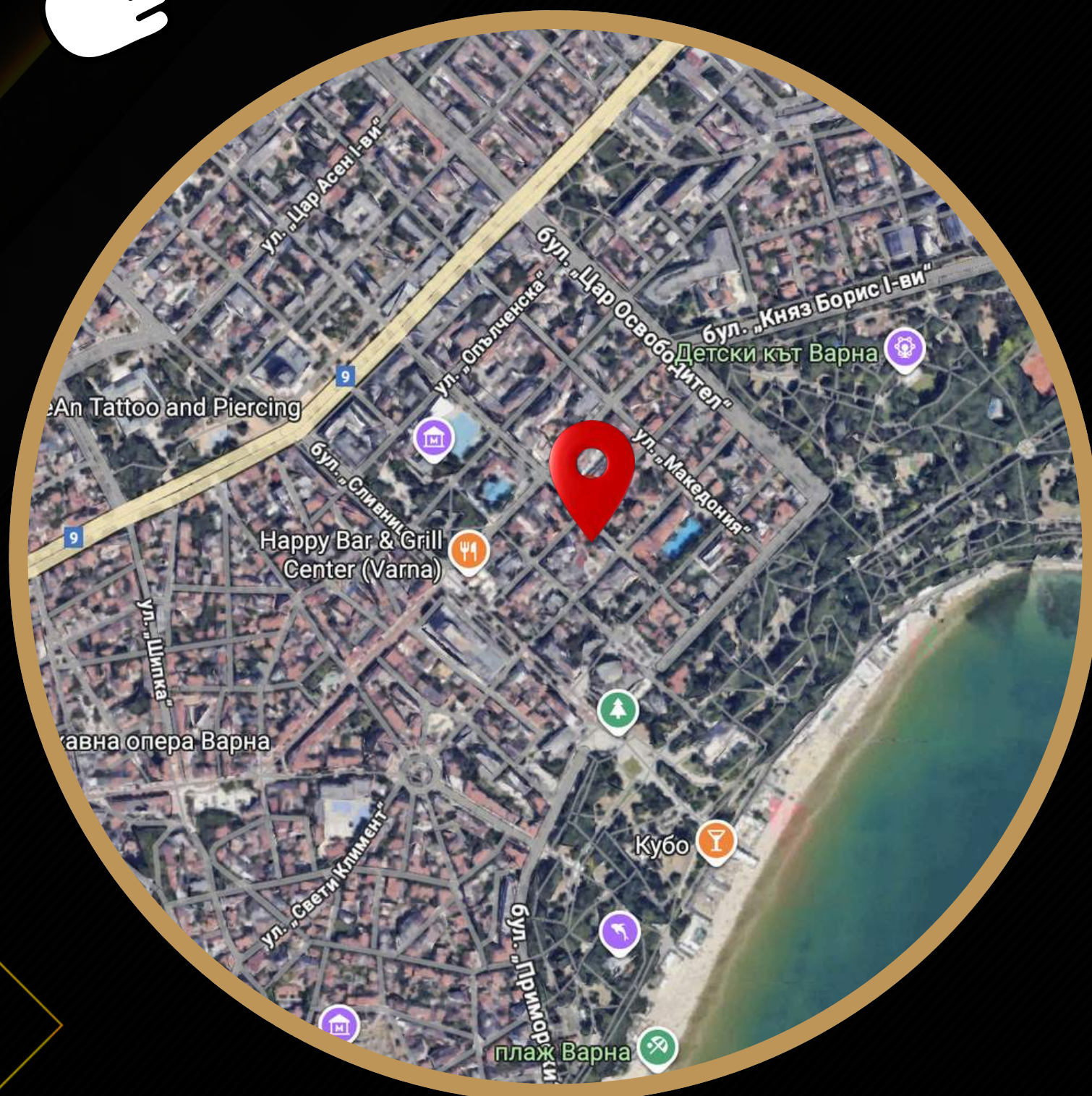
жилой комплекс MAGNUM[👑]

Varna, Bulgaria





Варна,
Братя Миладинови 13



➔ Центральная часть города



Что рядом?

Региональный исторический музей – Варна, Кафедральный собор «Святое Успение Богородицы», Римские термы, Планетарий, Аквариум, множество музеев, Городская художественная галерея «Борис Георгиев», Галерея «Графит», зона для отдыха и развлечений на Морском вокзале, Фестивальный и конгресс-центр, Морской сад, Драматический театр «Стоян Бъчваров», плавательный комплекс «Приморский», множество кафе и ресторанов, салоны красоты и здоровья, магазины и торговые центры.

Братя Миладинови

Улица Братя Миладинови в Варне названа в честь двух выдающихся братьев — Димитра и Константина Миладиновых.

В XIX веке они стали символом болгарского Возрождения: собирали народные песни, развивали образование и боролись за сохранение родного языка и культуры.

Их знаменитый сборник «Болгарские народные песни» и сегодня считается настоящим сокровищем болгарского фольклора.

Не случайно их имена носят улицы и школы по всей Болгарии 🇧🇬 — ведь память о людях, которые берегли культуру, живёт в каждом городе.

ЖК MAGNUM

➔ Описание

В проекте предусмотрено всего 13 апартментов площадью от 63 до 147 кв. м. Это пространство для жизни, в котором каждый квадратный метр продуман для вашего удобства. Современный дизайн, панорамные окна и видовые террасы позволят вам наслаждаться светом, воздухом и красотой морского пейзажа прямо из вашего дома.

➔ кол-во апартаментов 13

➔ кол-во этажей 5

➔ кол-во парко мест в паринге 7

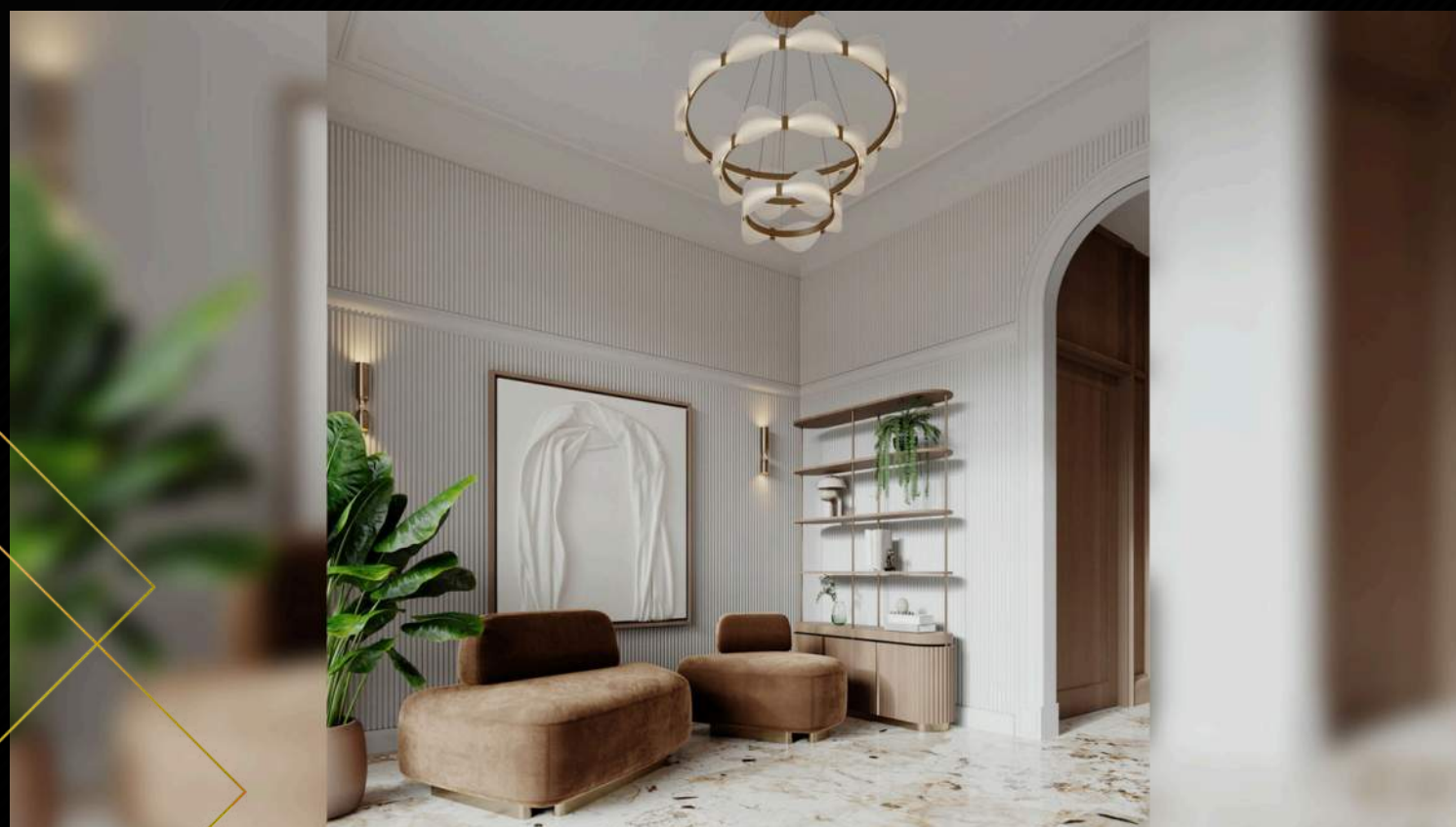


∴ Архитектура, которая вдохновляет ∴



Лобби

Лобби жилого комплекса – это современное и стильное пространство, которое создаёт первое впечатление о доме. Здесь жильцов и гостей встречает уютная зона ожидания, и места для отдыха. Продуманный дизайн, качественные материалы и комфортная атмосфера подчеркивают престиж комплекса и делают пребывание в нём максимально приятным.



Технические хар-ки:

→ Фундамент

Фундамент – плита,
укрепление – сваи по
периметру котлована

→ Высота потолков

Высота потолков в Партере
3,2м ; далее – 2,6м (в чистоте)

→ Видеонаблюдение

→ Лифт

→ Конструктивная схема здания.

ж/б каркас, керамоблок, утепление фасада
пенопласт 100мм и минвата – пояса
противопожарные

Инженерные сети: вода, канализация, электричество, → вентиляция, кондиционирование

- Система энергоснабжения: Централизованно с индивидуальными счетчиками и партидами
- Выделенная мощность - 12кВ на один апартамент
- Система отопления: Электрический кондиционер
- Система водоснабжения: Централизованное с индивидуальными счетчиками
- Горячее водоснабжение: Индивидуальный электрический бойлер



Планировочные решения



1+1
70м2



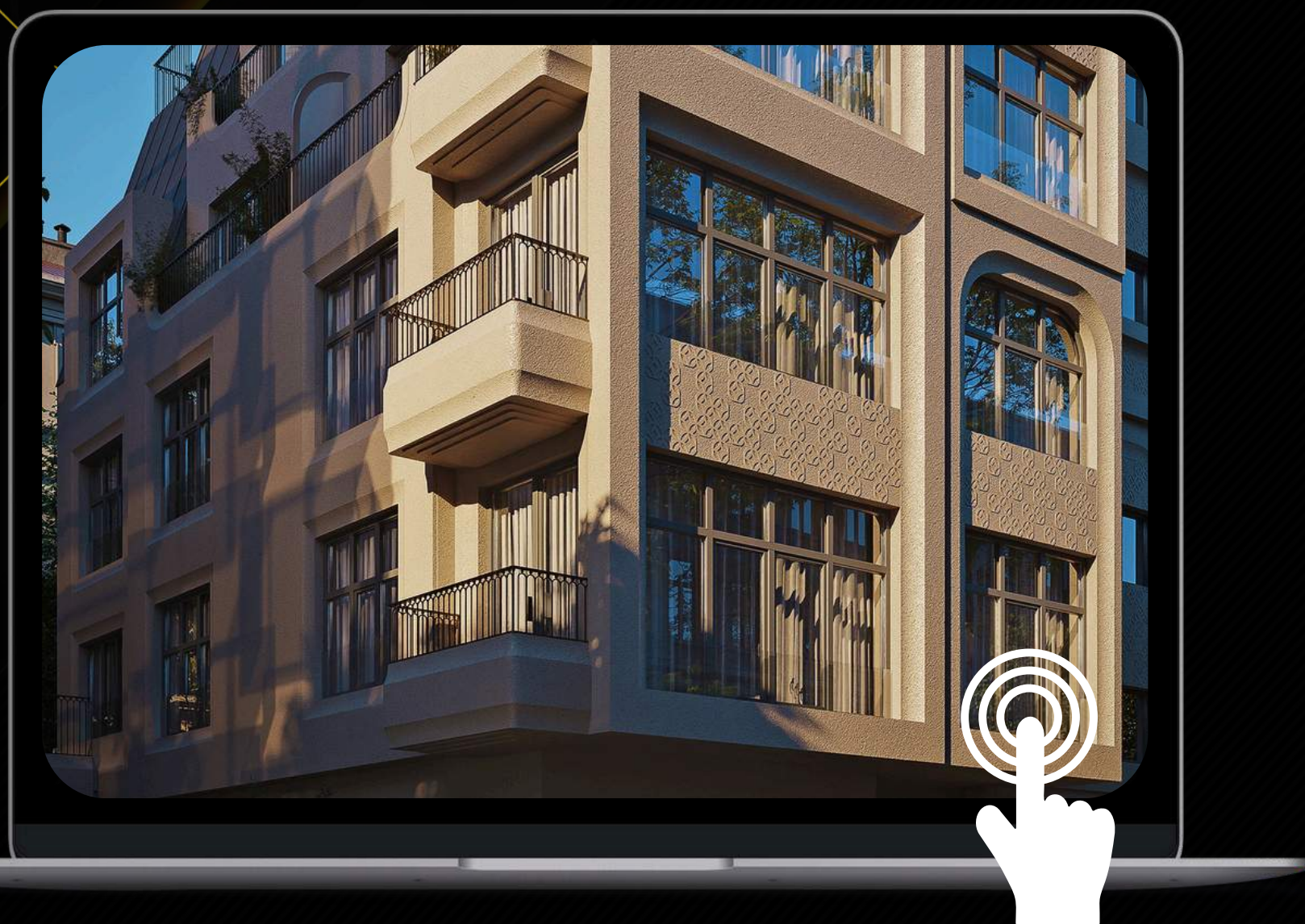
2+1
121м2



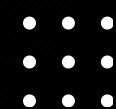
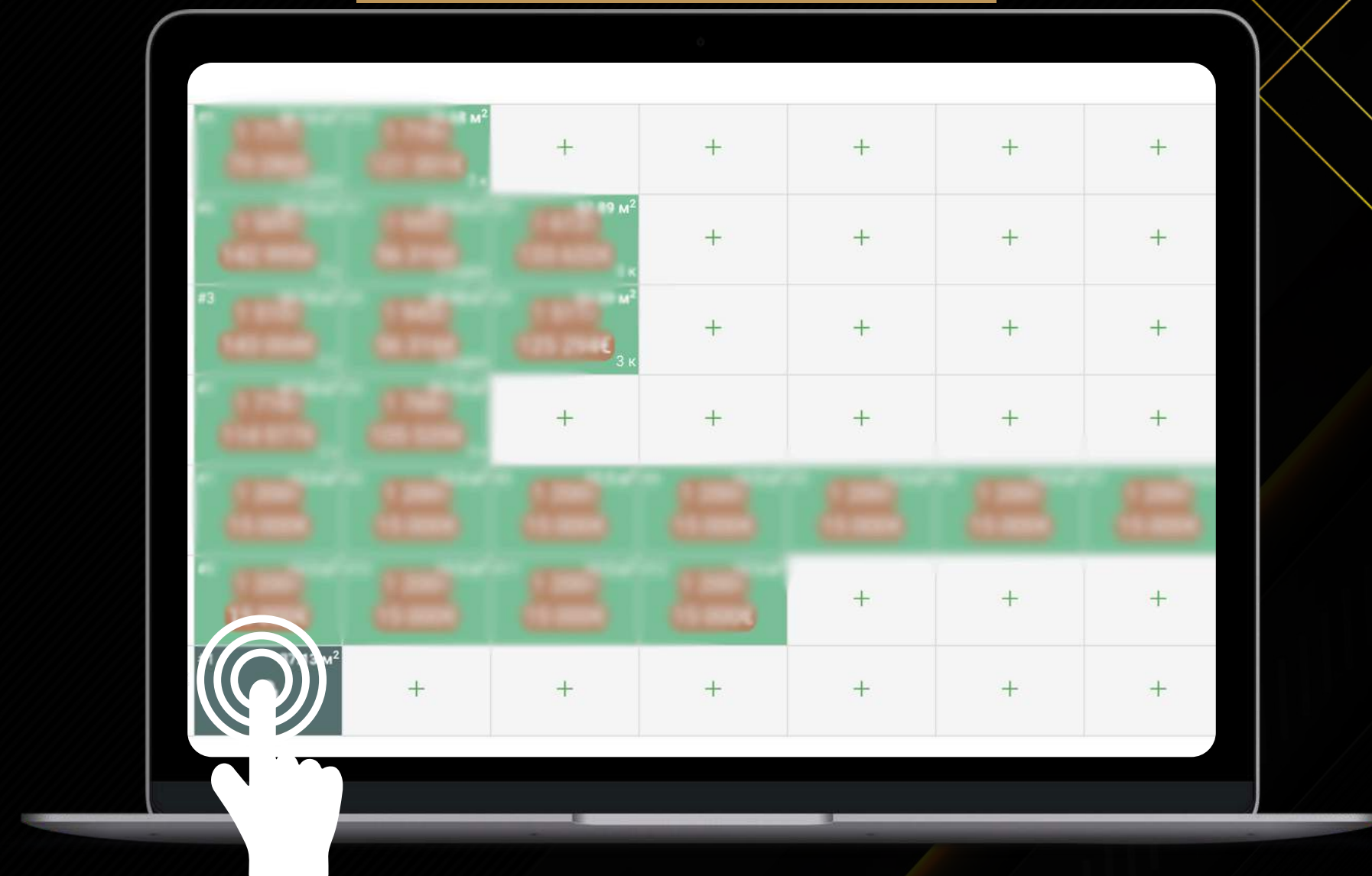
двухуровневая
157м2

ЦЕНЫ И ПЛАНИРОВКИ

Кому более привычной и удобней
просматривать цены и планировки
через шахматку, она тоже у нас
реализована. Перейти к просмотру.
- нажмите на ССЫЛКУ



Интерактивный фасад - **нажмите
на ССЫЛКУ**



Рассрочка

30%

первый взнос

минимальный
первый
взнос



18

месяцев

без удорожания

